

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2016 г.

Организация ООО "Территория комфорта"  
Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Эксплуатация жилого фонда  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей  
Местонахождение (адрес) г. Краснодар, ул. Яна Полуяна, 2

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)  
по ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД  
по ОКОПФ / ОКФС  
по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2016
75881024		
2311079310		
70.32.1		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	0	0
	Результаты исследований и разработок	1120	-	0	0
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
	Материальные поисковые активы	1140	0	0	0
	Основные средства	1150	76	95	0
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0
	Финансовые вложения	1170	0	0	0
	Отложенные налоговые активы	1180	0	0	0
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	0	0
	Итого по разделу I	1100	76	95	0
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	97	32	423
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	0	0
	Дебиторская задолженность	1230	29 603	35 332	27 564
	Финансовые вложения	1240	800		
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	280	206	980
	Прочие оборотные активы	1260	0		0
	Итого по разделу II	1200	30 780	35 570	28 967
	<b>БАЛАНС</b>	1600	30 856	35 665	28 967

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	0	0	0
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	0	0	0
	Резервный капитал	1360	0	0	0
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6 908	7 242	6 386
	Итого по разделу III	1300	6 918	7 252	6 396
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	0	0	0
	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	0	0
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
	Прочие обязательства	1450	0	0	0
	Итого по разделу IV	1400	0	0	0
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	23 938	28 413	22 571
	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
	Оценочные обязательства	1540	0	0	0
	Прочие обязательства	1550	0	0	0
	Итого по разделу V	1500	23 938	28 413	22 571
	<b>БАЛАНС</b>	1700	30 856	35 665	28 967

Руководитель Леваева О.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2016г.**

Организация ООО "Территория комфорта"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Эксплуатация жилого фонда

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКOPФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2016
75881024		
2311079310		
70.32.1		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016г.	За Январь - Декабрь 2015г.
	Выручка	2110	66 442	74 483
	Себестоимость продаж	2120	61 202	67 257
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 240	7 226
	Коммерческие расходы	2210	0	0
	Управленческие расходы	2220	4 931	6 747
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	309	479
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	0
	Проценты к получению	2320	0	0
	Проценты к уплате	2330	0	0
	Прочие доходы	2340	7 050	4 569
	Прочие расходы	2350	6 914	3 488
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	445	1 560
	Текущий налог на прибыль	2410		0
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	0	0
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	0	0
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	0	0
	Прочее (налог по УСНО)	2460	780	704
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-335	856

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016г.	За Январь - Декабрь 2015г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	0	0
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	0
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-335	856
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0	0
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	0	0

Руководитель



(подпись)

**Леваева О.В.**

(расшифровка подписи)