

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Электра"	по ОКПО	21050640		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2308204787		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	350089, Краснодарский край, г Краснодар, ул им. 70-летия Октября, д. 15				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	438	638	1 317
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	438	638	1 317
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	141	13	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	63 520	45 073	29 733
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 830	4 209	3 468
	Прочие оборотные активы	1260	42	59	24
	Итого по разделу II	1200	70 533	49 354	33 225
	БАЛАНС	1600	70 971	49 992	34 542

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	31 672	9 992	13 524
	Итого по разделу III	1300	31 682	10 002	13 534
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	39 289	39 990	21 008
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	39 289	39 990	21 008
	БАЛАНС	1700	70 971	49 992	34 542

Руководитель _____
(подпись)

Леваева Ольга Владимировна
(расшифровка подписи)

29 марта 2024 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>29.03.2024 11:48:58</p> <p>Сертификат: 01 9A BA BF 00 37 B0 3A 82 4E 73 8B BC 64 20 58 C8</p> <p>Владелец: Леваева Ольга Владимировна, ООО УК "ЭЛЕКТРА", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 06.07.2023 по 06.10.2024</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>29.03.2024 12:54:01</p> <p>Сертификат: 00 8E 25 F9 85 71 6D 89 49 8E 8B 5C 37 E3 10 14 3F</p> <p>Владелец: Маслакова Наталья Николаевна, ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 1 ПО Г. КРАСНОДАРУ, Начальник</p> <p>Действителен: с 18.12.2023 по 12.03.2025</p>
---	---

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Электра"	по ОКПО	21050640		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2308204787		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	331 174	175 666
	Себестоимость продаж	2120	(277 609)	(157 584)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	53 565	18 082
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(29 684)	(20 777)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	23 881	(2 695)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 316	1 433
	Прочие расходы	2350	(1 730)	(1 131)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	23 467	(2 393)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1 787)	(1 140)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	21 680	(3 533)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	21 680	(3 533)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____

Леваева Ольга Владимировна
(расшифровка подписи)

29 марта 2024 г.

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 29.03.2024 11:48:58 Сертификат: 01 9A BA BF 00 37 B0 3A 82 4E 73 8B BC 64 20 58 C8 Владелец: Леваева Ольга Владимировна, ООО УК "ЭЛЕКТРА", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР Действителен: с 06.07.2023 по 06.10.2024	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 29.03.2024 12:54:01 Сертификат: 00 8E 25 F9 85 71 6D 89 49 8E 8B 5C 37 E3 10 14 3F Владелец: Маслакова Наталья Николаевна, ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 1 ПО Г. КРАСНОДАРУ, Начальник Действителен: с 18.12.2023 по 12.03.2025
--	---