

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2019	
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Тэсия"		по ОКПО	
Идентификационный номер налогоплательщика			64044325	
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе		ИНН	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		2308164213	
Единица измерения: в тыс. рублей			по ОКВЭД 2	
Местонахождение (адрес)	350089, Краснодарский край, Краснодар г, им 70-летия Октября ул, д. № 15		68.32.1	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input checked="" type="checkbox"/> НЕТ		12300	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			16	
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора			384	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				

	ИНН	
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	57	122	87
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	57	122	87
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	182	585	477
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	12 508	21 477	19 475
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 944	2 051	3 095
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	15 634	24 113	23 047
	БАЛАНС	1600	15 691	24 235	23 134

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	220	5 423	8 303
	Итого по разделу III	1300	230	5 433	8 313
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	15 461	18 796	14 797
	Доходы будущих периодов	1530	-	6	24
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	15 461	18 802	14 821
	БАЛАНС	1700	15 691	24 235	23 134

/Ководитель

(подпись)



Леваева Ольга
Владимировна
(расшифровка подписи)

12 марта 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Тэсия"	ИНН	64044325		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2308164213		
Ид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКФС	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	81 209	77 136
	Себестоимость продаж	2120	(73 862)	(69 245)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 347	7 891
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(8 578)	(6 289)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 231)	1 602
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	549	155
	Прочие расходы	2350	(1 139)	(240)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 821)	1 517
	Текущий налог на прибыль	2410	(942)	(597)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 763)	920

наименования	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 763)	920
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор



Леваева Ольга
Владимировна
(расшифровка подписи)

арта 2020 г.